

Bordeaux INP recrute

Un (H/F) directeur du patrimoine immobilier

Caractéristiques du poste	
Type de recrutement	Concours interne
Catégorie	A – ingénieur de recherche (IGR)
Emploi type	G1X41 ingénieur responsable du patrimoine immobilier
Composante d'affectation	Services généraux
Lieu d'affectation	Talence

Environnement de travail
Bordeaux-INP constitué sous la forme d'un grand établissement regroupe six écoles d'ingénieurs bordelaises et une classe préparatoire. L'établissement compte 2500 étudiants et 450 enseignants et personnels administratifs.

Mission
Vous conseillez la direction de l'établissement dans le domaine du patrimoine. Vous définissez la politique de gestion des actifs immobiliers et mettez en œuvre la stratégie immobilière. Vous dirigez et encadrez les agents de la direction du patrimoine immobilier.

Activités principales
<ul style="list-style-type: none">➤ Vous conduisez les réflexions prospectives sur l'évolution du patrimoine immobilier et conseillez la direction générale pour la définition de la politique immobilière durable de l'établissement➤ Vous mettez en œuvre le schéma directeur immobilier en lien avec la politique immobilière➤ Vous préparez et accompagnez les montages financiers (Etat, Collectivités, Etablissement, autres partenaires) permettant la planification pluriannuelle des investissements➤ Vous élaborez, justifiez et exécutez le budget du service➤ Vous déclinez la politique immobilière par l'ajustement de l'organisation, le choix des outils, la définition des objectifs et le suivi des indicateurs➤ Vous organisez et encadrez l'activité interne/externe au regard des compétences et de la politique immobilière de l'établissement➤ Vous déclinez les obligations réglementaires en une politique de gestion humaine et technique de la sécurité dans les bâtiments➤ Vous garanzissez la pérennité du patrimoine immobilier au regard des moyens alloués➤ Vous assurez la responsabilité de la maîtrise d'ouvrage de projets immobiliers

Autres activités du poste

Bordeaux INP

Avenue des Facultés - CS 60099 - 33402 Talence cedex - France | +33 5 56 84 61 00 | www.bordeaux-inp.fr



Compétences principales

Connaissances :

- Patrimoine immobilier, réglementation technique du domaine (connaissance approfondie)
- Méthodologie de conduite de projet (connaissance approfondie)
- Pilotage des organisations (connaissance approfondie)
- Techniques de négociation (connaissance approfondie)
- Politiques, dispositifs et procédures propres au champ d'intervention (connaissance générale)
- Langue anglaise : B2 à C1

Compétences opérationnelles :

- Mettre en œuvre et encadrer les normes, procédures et règles du domaine (maîtrise)
- Piloter un projet (expertise)
- Encadrer/animer une équipe (expertise)
- Conduire une négociation (maîtrise)
- Savoir représenter l'établissement (maîtrise)
- Accompagner les changements (maîtrise)

Compétences comportementales :

- Capacité de conviction
- Capacité à développer une vision stratégique
- Capacité de conceptualisation

Contraintes particulières du poste

- Astreintes
- Amplitude horaire importante éventuelle
- Gestion multi sites

Modalités de candidature

Dossier de candidature à déposer avant le 30 avril 2025 sur le site [WebITRF](http://www.webitr.fr)